



Sijoituslupa 895-2026-9, Liittymiskaapeli & jakokaappi

Luvan tarkoitus Liittymiskaapeli & jakokaappi

Hakija/vireillepanija VSV Sähköverkko Oy

Selostus asiasta Vertek Oy hakee VSV Sähköverkko Oy puolesta sijoituslupaa liittymiskaapelille Sorvakkoon osoitteeseen Kullervontie 16 A.

Lisäksi haetaan lupaa uuden jakokaapin asentamiselle Kullervontien varteen kohdekiinteistön vastakkaiselle puolelle tietä. Uusi jakokaappi asennetaan nykyisen jakokaapin viereen, ja nykyinen jakokaappi poistetaan.

Uuden liittymiskaapelin reitti alkaa uudesta jakokaapista ja kulkee noin 15 metriä etelän suuntaan. Tämän jälkeen kaapeli kulkee Kullervontien eteläpuolelle olemassa olevaa tien alitusputkea pitkin ja jatkaa siitä noin 5 metriä kohti kohdekiinteistöä.

Kaivannon kokonaispituus on noin 20 metriä, eikä kaivutyö riko päällystettä. Rakentaminen on suunniteltu toteutettavaksi syyskuun 2026 aikana.

Lisätietoja Yhdyskuntasuunnittelija Joona Laivo
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Päätös Myönnetään Vakka-Suomen Voima Oy:lle ehdollinen sijoituslupa rakentaa, asentaa ja ylläpitää liittymiskaapelia sekä jakokaappia kaupungin omistamalla kiinteistöllä 895-464-1-10 Sorvakossa Kullervontien alueella selostuksen ja liitteiden mukaisesti.

Lupaehdot Sijoitettavat johdot ja laitteet sijoittuvat osittain Kaupunginlahden Puistogolf Oy:lle vuokratulle alueelle, johon tulee hakea erillinen suostumus alueen vuokralaiselta.

Maakaapelit ja suoja-putket on sijoitettava siten, että ne ylittävät olemassa olevat putket ja rummut kohtisuoraan ja vähintään 2 m:n vaakaetäisyydelle lähimmästä viemäristä tai vesijohdosta. Kaapelien tulee sijaita kaikkien samalla puolella katuvalolinjan jalustoja ja vähintään 0,3 m etäisyydellä niistä, ei risteämiä.



Maakaapelien ja johtojen sijoitusvyvyys kaivuosuuksilla on 70-80 cm maanpinnasta. Maakaapeleille ja johdoille on tehtävä kaivannon pohjaan asianmukainen asennusalusta sekä ne ovat suojattava suojatäyttökerroksella. Maahan sijoitetut maakaapelit, johdot sekä muu tekniikka on merkittävä varoitusnauhalla. Varoitusnauha asennetaan 30 cm syvyyteen maanpinnasta.

Mikäli suunnitellusta reitistä, työselostuksesta, asennussyvyydestä tai muusta sellaisesta joudutaan poikkeamaan, on asiasta neuvoteltava maanomistajan kanssa.

Mikäli maakaapeli, johto tai muu tekniikka on rakennettu kaupungin lupaehtojen vastaisesti, vahinkotilanteissa laitteen omistaja vastaa täysimääräisesti aiheutuneista kustannuksista.

Myös sellaisissa tilanteissa, joissa lupaehtojen, hakemuksen tai päätöksen vastaisesti rakennettu maakaapeli, johto tai muu tekniikka aiheuttaa haittaa tai vaikeuttaa muun infran rakentamista, korjaamista tai ylläpitoa, on lupaehtojen vastaisesti rakennetun laitteen omistajan vastattava aiheutuneista kustannuksista täysimääräisesti.

Mikäli linjalta on poistettava puita, oksia tai kasvillisuutta, se tehdään kaupunginpuutarhurin ohjeiden mukaisesti.

Hakijan on oltava yhteydessä etukäteen niihin kiinteistönomistajiin, asukkaisiin ja toimijoihin, joiden kulkuyhteyksiin kaivutöillä voi olla vaikutusta ja sovittava työnaikaisen tontille kulun järjestämisestä.

Jalankulku- ja pyörätien osalta on huomioitava, että rikkoutunut/poistettu päällyste on uusittava aina vähintään 1 m:n osuudelta ja koko väylän leveydeltä. Liittyminen olevaan päällysteeseen on toteutettava siten, ettei saumojen alueelle jää minkäänlaista epätasaisuutta.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä hakijan on tehtävä kaivu ilmoitus ja hyväksyttävä liikenteenohjaussuunnitelmat. Jalankulkijoille ja pyöräilijöille on osoitettava esteetön ja turvallinen reitti työmaan ohitse kaikissa työvaiheissa. Liikennettä ei saa katkaista ilman erillistä kadunpitäjän lupaa. Katualueella työskentelevillä tulee olla voimassa oleva Tieturva 1 tai vastaava kurssi. Katualueella johtamis-, valvonta- ja suunnittelutehtävissä toimivilla tulee olla Tieturva 2- tai vastaava pätevyys.



Kaivu ilmoituksessa mainittuun alkukatselmukseen hakija kutsuu kaupungin edustajaksi infrapalveluiden työpäällikön ja kaupunginpuutarhurin. Työalueella pidetään alkukatselmusta vastaavasti loppukatselmus työn valmistuttua sekä kaivu ilmoituksessa määrätyt katselmukset. Hakija kutsuu osalliset kaikkiin katselmuksiin ja laatii katselmuksista muistion tarvittavassa laajuudessa.

Avatulle katualueelle hakija rakentaa nykyisiä rakennekerroksia ja päällystettä vastaavat kerrokset takaisin julkaisussa InfraRYL esitettyjen laatuvaatimusten mukaisesti. Viheralueet on maisemoitava alkuperäistä vastaaviksi. Rakennekerrokset on hyväksyttävä työpäälliköllä ennen niiden peittämistä. Rakennetöille asetetaan 2 vuoden takuu aika loppukatselmuksesta laskien.

Hakijan on huolehdittava kaivantoalueiden siisteydestä sekä kesä- ja talvikunnossapidosta alku- ja loppukatselmuksen välisen ajan. Kaikki työhön käytetyt alueet on kunnostettava nykyistä vastaavaan kuntoon.

Hakijan on tehtävä kustannuksellaan kaapeleiden ja rakenteiden kartoitus mittakaavaa 1:500 vastaavalla tarkkuudella siten, että tieto on myöhemmin saatavilla sähköisesti, jossain yleisesti käytössä olevassa paikkatietomuodossa.

Tämän päätöksen lisäksi hakija hankkii muut tarvittavat luvat.

Hakija vastaa kaikista kaapelinsa ja laitteidensa asentamiseen, huoltoon, korjaukseen, uusimiseen ja vastaaviin toimenpiteisiin liittyvistä kustannuksista sekä aiheuttamistaan vahingoista kaupungille tai kolmannelle osapuolelle.

Tämä päätös raukeaa, mikäli työtä ei ole aloitettu kahden (2) vuoden sisällä päätöspäivästä lukien.

Peruste

Hallintosääntö 31 §

Allekirjoitus

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellen

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Uudenkaupungin kaupungin sähköisessä asianhallintajärjestelmässä.



Kaupunkisuunnittelu
Kaupunginarkkitehti

03.09.2026

§ 83/2026

Liitteet	Hakemus, 25.8.2026 Kartta, 25.8.2026 Kuva_reitista, 25.8.2026
Täytäntöönpano	VSV Sähköverkko Oy, aukusti.katunpaa@vsv.fi
Tiedoksi	Kaupunginpuutarhuri Tekniset infrapalvelut matti.heiskanen@vertex.fi tuomo.kalkainen@vertex.fi
Maksu	0,00 €
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua kaupunginhallitukselta. Oikaisuvaatimusohjeet ovat liitteenä.